



Presenta

Ayres

de Farnals

Bienvenido a **Ayres de Farnals**

un **exclusivo proyecto residencial** diseñado para ofrecer **confort, seguridad** y una **alta calidad de vida**.

Ubicado en la Población de Farnals, una de las áreas con mayor proyección y plusvalía de la región, combina cercanía y amplio nivel de servicios con la modernidad de un desarrollo planificado.

Ubicación Privilegiada

A 10 minutos en coche de Valencia.

Estación de Metro a 300 metros.

Acceso directo a la playa de Playa de La Pobra de Farnals.

Varios centros educativos infantil, primaria y secundaria.

Universitat de València y la Universitat Politècnica a 15 min.

Supermercados, comercios, centros deportivos y todos los servicios esenciales dentro del propio pueblo.

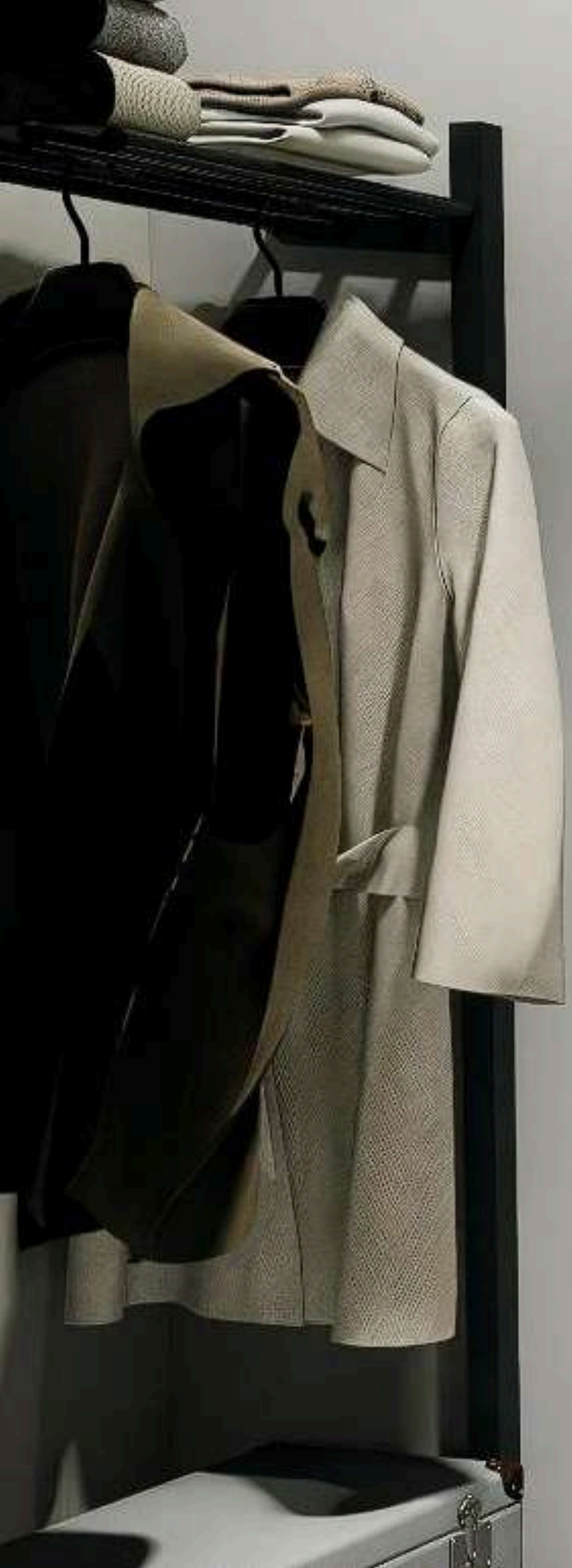


El entorno

La Pobla de Farnals ofrece una excelente calidad de vida a pocos minutos de Valencia, con muy buena conectividad. Destaca por su cercanía a la playa y por contar con todos los servicios necesarios como colegios, supermercados y zonas deportivas. Un lugar ideal para vivir con comodidad, tranquilidad y todo al alcance.







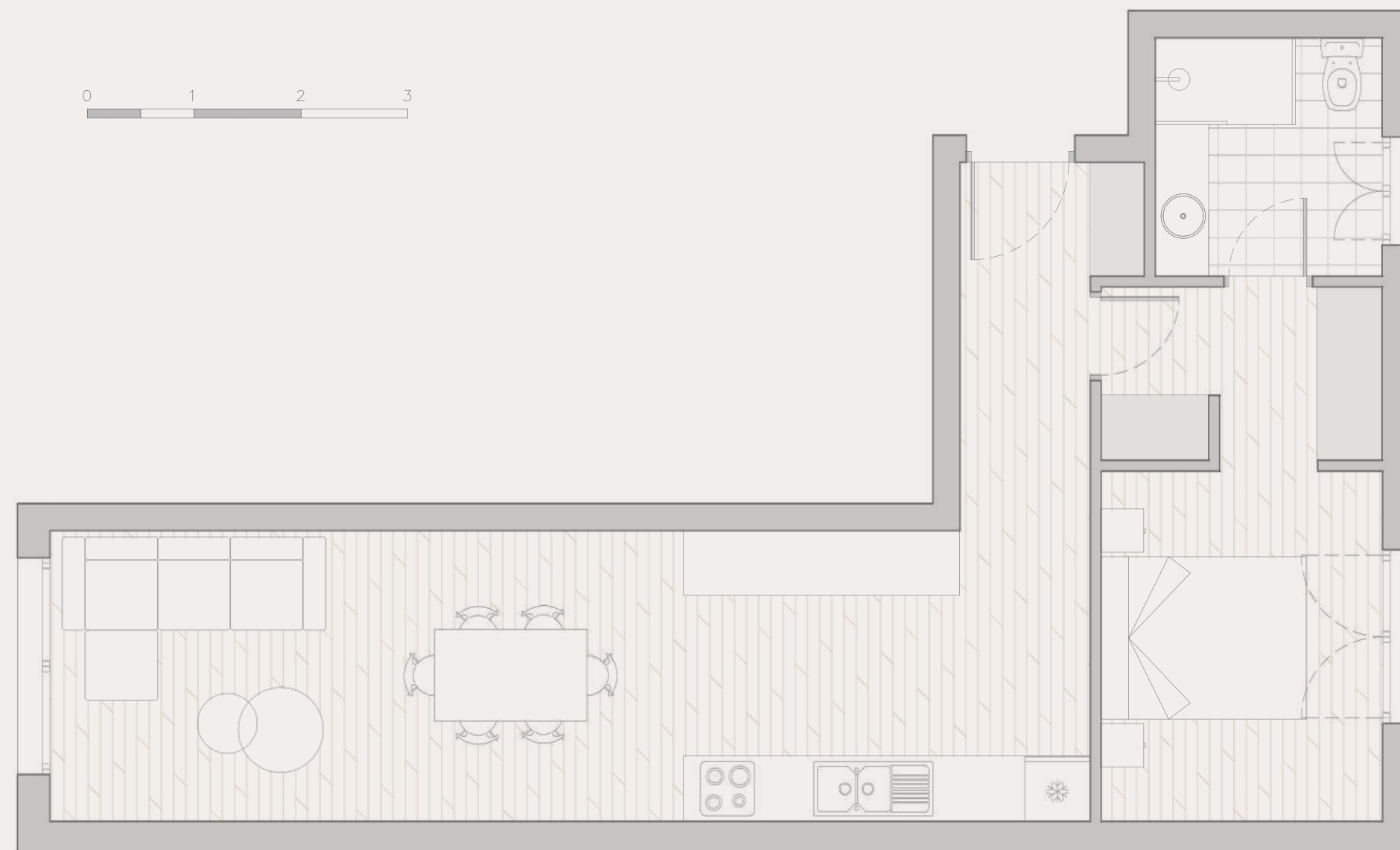
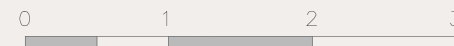
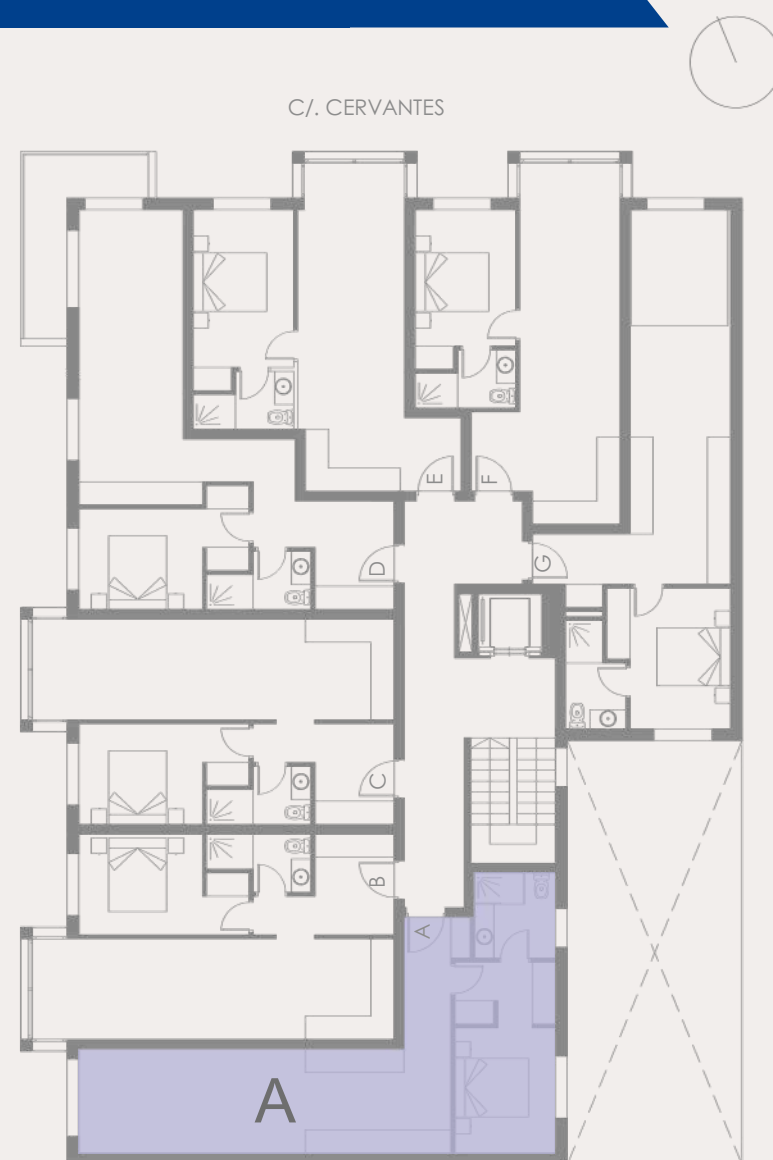
Vivienda Tipo A

SUP. CONSTRUIDA (útil).

57,70 m²

SUP. CONSTRUIDA
(con elementos comunes)

75,04 m²



Documento informativo sin valor contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o del diseño derivados de la Dirección de Obra. Los elementos decorativos y ornamentales de mobiliario están exentos de la compraventa teniendo utilidad únicamente a efectos referenciales.

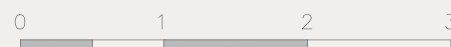
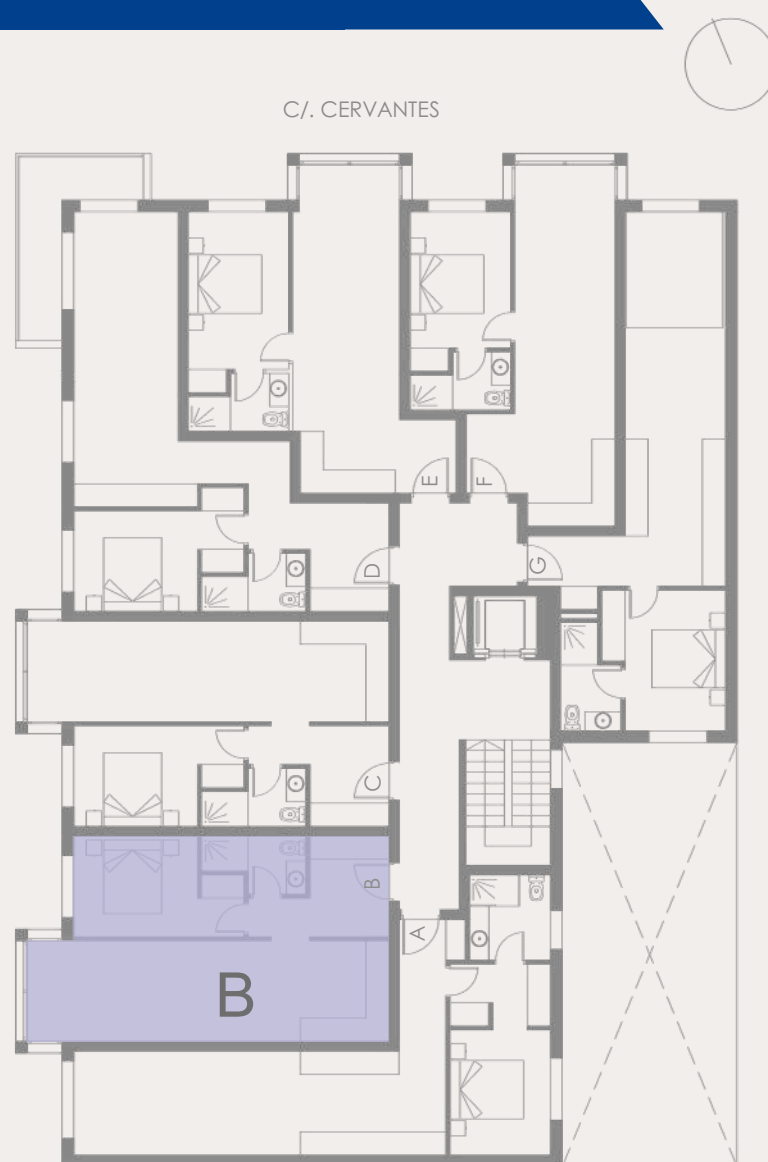
Vivienda Tipo B

SUP. CONSTRUIDA (útil).

51,74 m²

SUP. CONSTRUIDA
(con elementos comunes)

68,77 m²



Documento informativo sin valor contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o del diseño derivados de la Dirección de Obra. Los elementos decorativos y ornamentales de mobiliario están exentos de la compraventa teniendo utilidad únicamente a efectos referenciales.

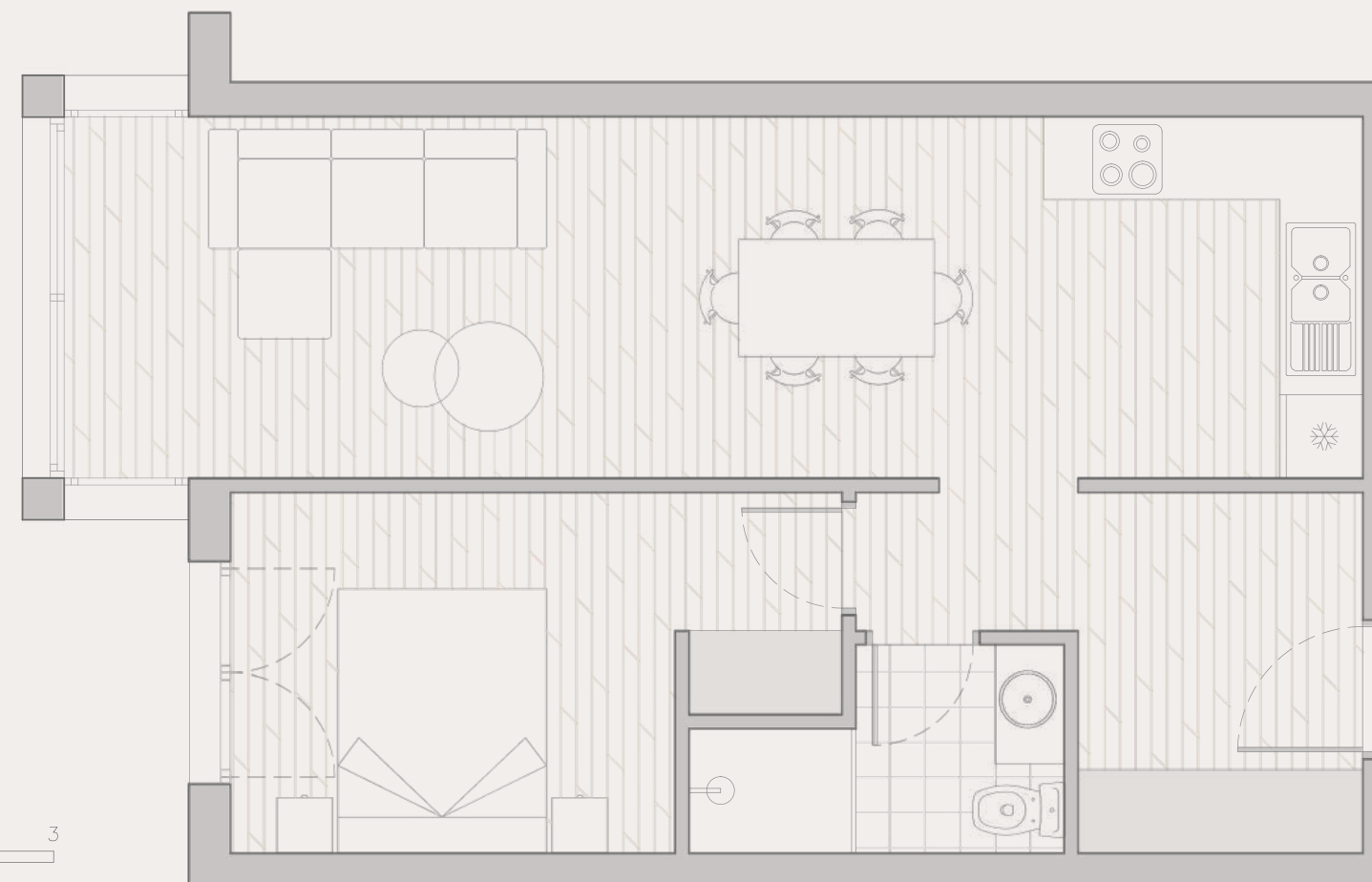
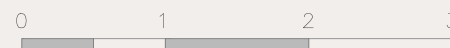
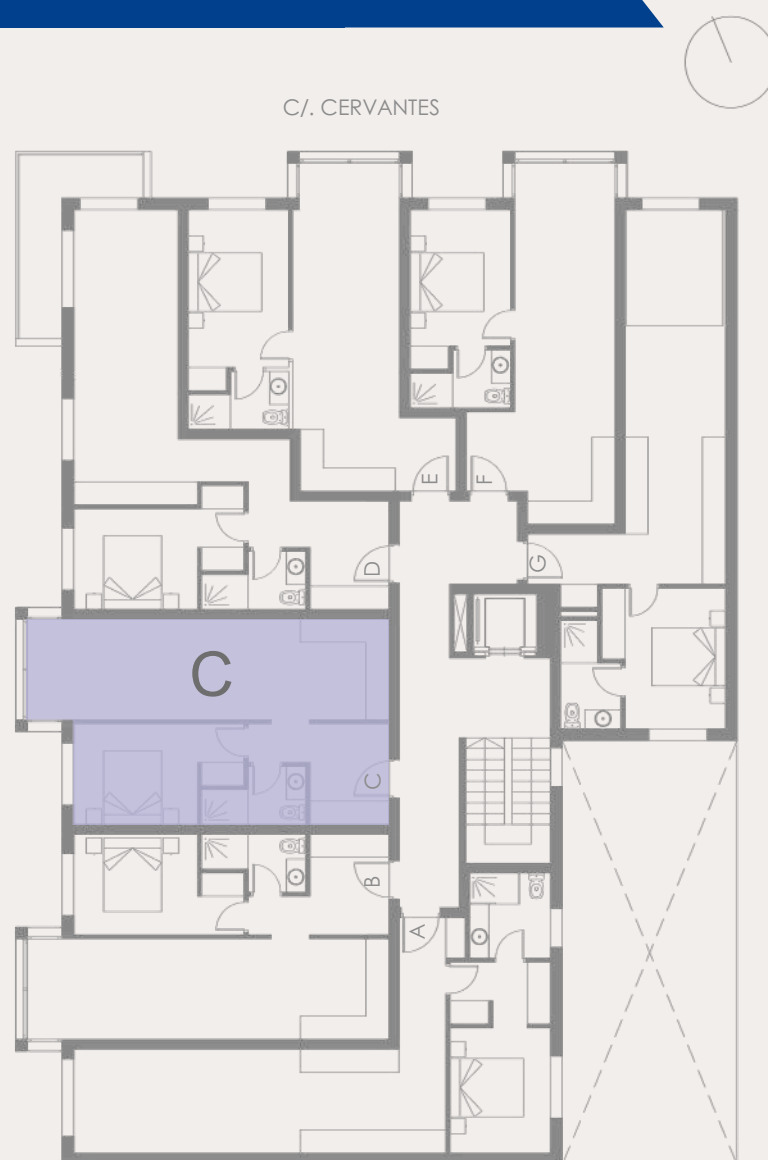
Vivienda Tipo C

SUP. CONSTRUIDA (útil).

51,10 m²

SUP. CONSTRUIDA
(con elementos comunes)

68,44 m²



Documento informativo sin valor contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o del diseño derivados de la Dirección de Obra. Los elementos decorativos y ornamentales de mobiliario están exentos de la compraventa teniendo utilidad únicamente a efectos referenciales.

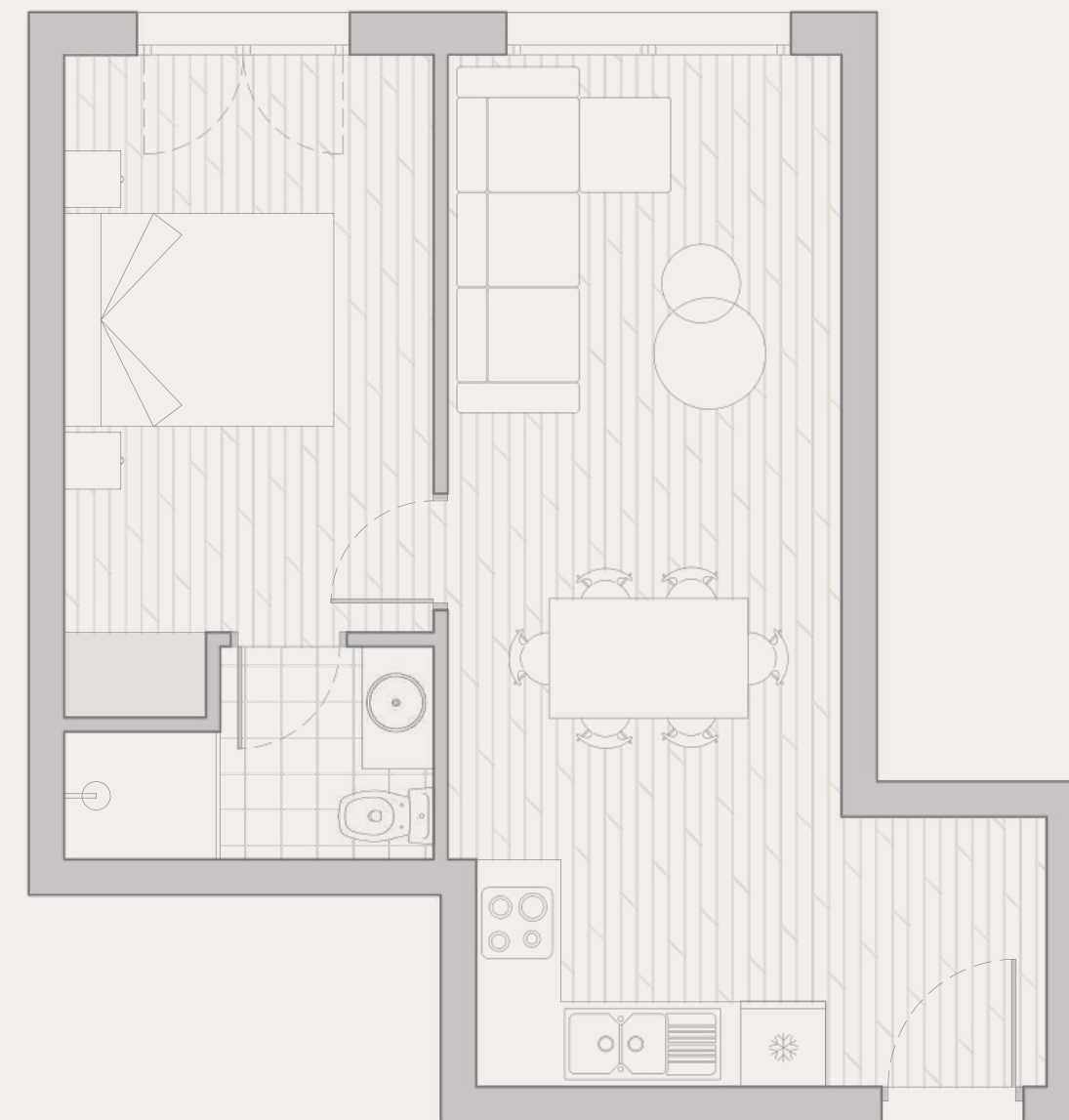
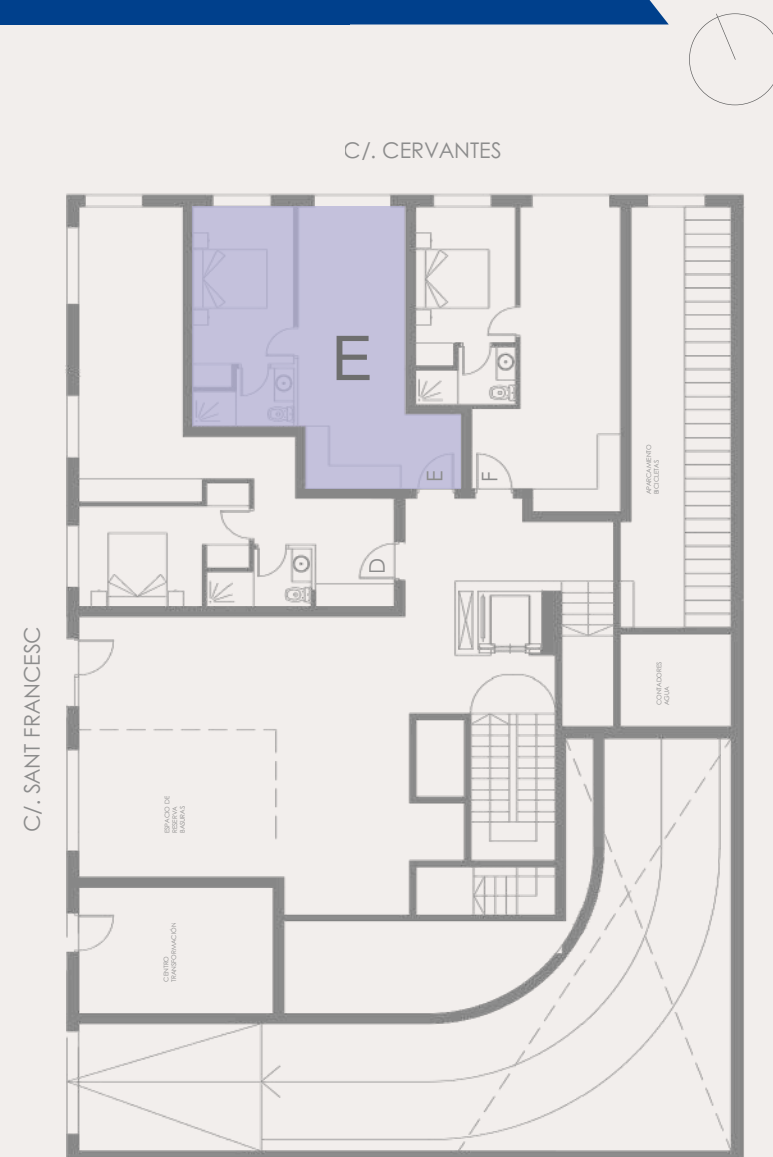
Vivienda Tipo E

SUP. CONSTRUIDA (útil).

42,47 m²

SUP. CONSTRUIDA
(con elementos comunes)

59,81 m²



Documento informativo sin valor contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o del diseño derivados de la Dirección de Obra. Los elementos decorativos y ornamentales de mobiliario están exentos de la compraventa teniendo utilidad únicamente a efectos referenciales.

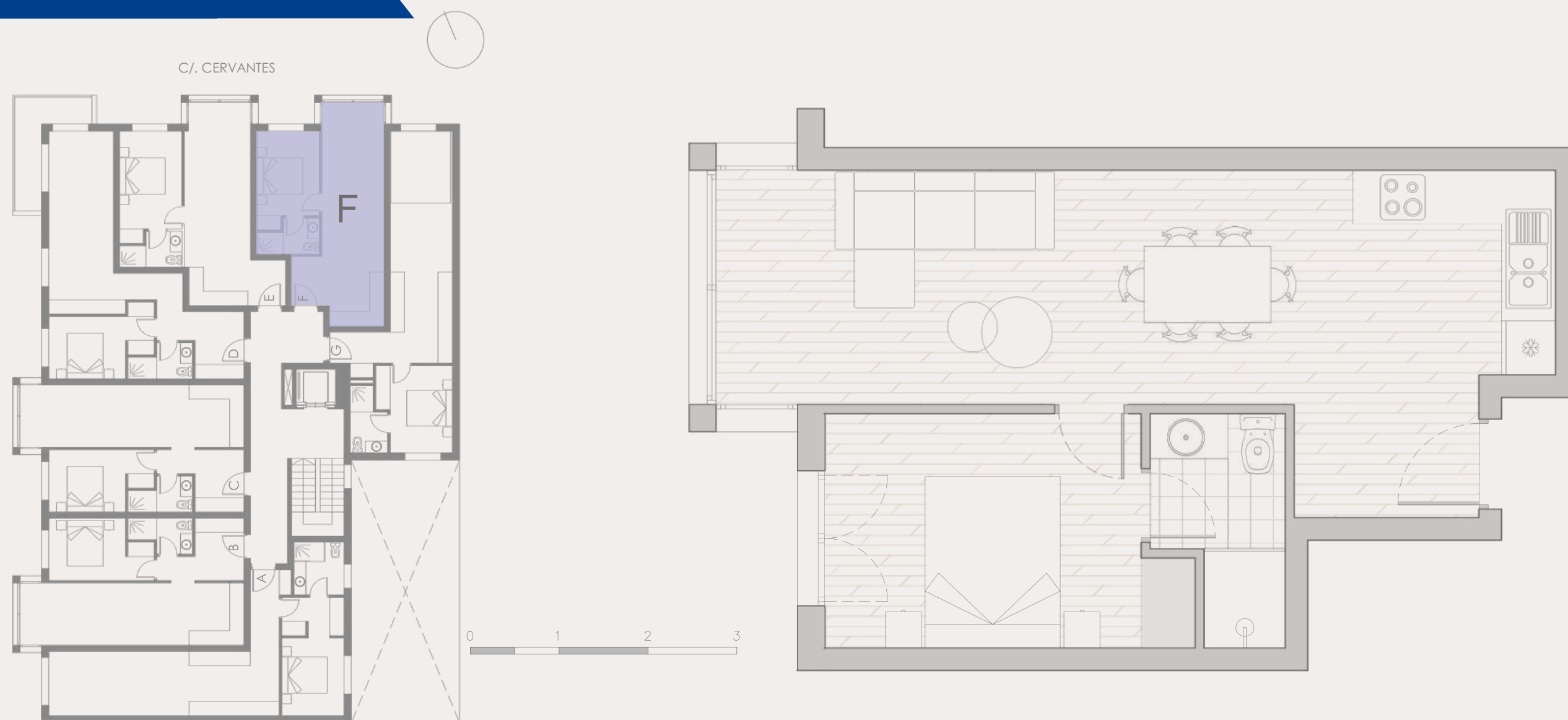
Vivienda Tipo F

SUP. CONSTRUIDA (útil).

45,58 m²

SUP. CONSTRUIDA
(con elementos comunes)

62,92 m²



Documento informativo sin valor contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o del diseño derivados de la Dirección de Obra. Los elementos decorativos y ornamentales de mobiliario están exentos de la compraventa teniendo utilidad únicamente a efectos referenciales.

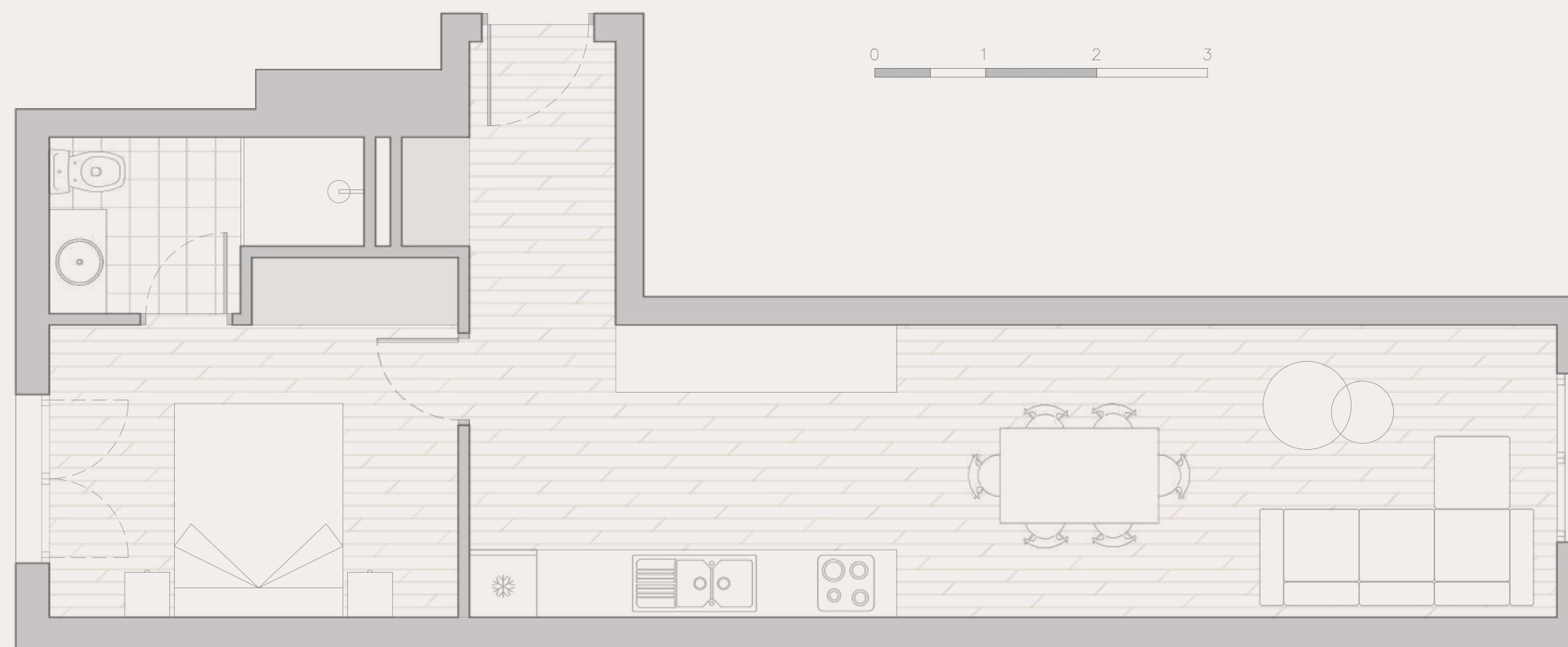
Vivienda Tipo G

SUP. CONSTRUIDA (útil).

52,51 m²

SUP. CONSTRUIDA
(con elementos comunes)

69,85m²



Documento informativo sin valor contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o del diseño derivados de la Dirección de Obra. Los elementos decorativos y ornamentales de mobiliario están exentos de la compraventa teniendo utilidad únicamente a efectos referenciales.

Oportunidad para inversionistas



Ayres de Farnals no sólo es un hogar, también es una oportunidad de inversión segura. Su ubicación estratégica, el alto crecimiento de la zona y la demanda habitacional garantizan una excelente rentabilidad y plusvalía a mediano y largo plazo.

Ayres de Farnals

El lugar que esperabas para vivir

Un desarrollo de

